

План реализации непрофильных активов ПАО "ОАК" и ДЗО на 2018 г. (корректировка 1)

№ п/п	Наименование актива, подлежащего реализации	Порядковый номер Е2У	Остаточная (балансовая) стоимость, руб.	Планируемая стоимость реализации, руб.	Планируемый квартал реализации	Стратегия / Примечания
<b>ДЗО</b>						
<b>ПАО "ВАСО"</b>						
1	Квартира №6 (ул. Ленинградская д.55а)	Е2У-03-00-022-02-Н	844 271	3 339 000	1 кв.	продажа
2	Квартира №34 (г. Борисоглебск, ул. Гоголевская, д.1)	Е2У-03-00-021-02-Н	1 227 502	1 800 000		
Итого по кварталу:			2 071 773	5 139 000	-	
3	Нежилое здание лит. 173А по адр. Циолковского, 27 (курсовой радиомаяк)	Е2У-03-00-054-02-Н	375 238	450 000	3 кв.	продажа
4	Площадка для складирования материалов 2-го отдела по адр. Циолковского, 27, лит.336А,337А	Е2У-03-00-053-03-Н	108 836	370 000		
5	Ограждение территории завода с южной стороны корп.70 А по адр. Циолковского, 27	Е2У-03-00-055-02-Н	0	130 000		
Итого по кварталу:			484 075	950 000	-	
6	Станция пожаротушения цеха № 8 (корп. 30)	Е2У-03-00-048-02-Н	495 349	497 000	4 кв.	продажа
7	Гараж ул. Циолковского, 27	Е2У-03-00-043-02-Н	1 907 367	600 000		
8	Производственный комплекс г. Борисоглебск	Е2У-03-00-003-02-Н	32 738 292	35 000 000		
9	Комплекс деревообрабатывающего цеха №8	Е2У-03-00-005-02-Н	25 873 994	30 000 000		
10	Трансформаторные и сушилки с конденсатной цеха №8	Е2У-03-00-006-02-Н	2 337 784	12 500 000		
Итого по кварталу:			63 352 786	78 597 000	-	
<b>Итого:</b>			<b>65 908 633</b>	<b>84 686 000</b>	-	
<b>ОАО "ОКБ "им. А.С. Яковлева"</b>						
1	Оздоровительный комплекс "Дорохово" (здание детского сада)	Е2У-10-00-003-02-Н	2 890 485	9 042 370	2 кв.	продажа
Итого по кварталу:			2 890 485	9 042 370	-	
2	ООО "Научно-технический центр "Авиационная автоматика"	Е2У-10-00-009-07-Н	7 500	-	4 кв.	ликвидация
3	ПАО "МТС-Банк"	Е2У-10-00-013-07-Н	2 000	2 000		продажа
Итого по кварталу:			9 500	2 000	-	
<b>Итого:</b>			<b>2 899 985</b>	<b>9 044 370</b>	-	
<b>ПАО "Компания "Сухой"</b>						
-*	ЗУ "Чкаловские дачи", г. Новосибирск	Е2У-14-03-005-04-Н (часть актива)	21 051	2 952 750	1 кв.	продажа
Итого по кварталу:			21 051	2 952 750	-	
1	Квартира № 19 (КНА, Ленинградская 78)	Е2У-14-02-013-02-Н	1 252 631	2 790 000	2 кв.	продажа / реализация квартир сотрудникам Филиала ПАО "Компания "Сухой" "КНААЗ им. Ю.А. Гагарина"
2	Квартира № 14 (КНА, Калинина 35)	Е2У-14-02-018-03-Н	1 462 500	1 470 000		
3	Квартира № 61 (КНА, Калинина 33 корп. 2)	Е2У-14-02-019-03-Н	1 156 049	1 161 000		
4	Квартира № 62 (КНА, Ленинградская 70 корп. 3)	Е2У-14-02-021-03-Н	1 154 308	1 163 000		
5	Квартира № 21 (КНА, Победы 33/2)	Е2У-14-02-030-03-Н	2 406 923	2 450 000		
6	Квартира № 27 (КНА, Лазо 108 корп. 3)	Е2У-14-02-036-03-Н	1 551 226	1 592 000		
Итого по кварталу:			8 983 637	10 626 000	-	

7	Теплоход	E2Y-14-01-024-06-H	5 998	–	3 кв.	продажа
–	ЗУ "Чкаловские дачи", г. Новосибирск	E2Y-14-03-014-02-H (часть актива)	42 018	6 910 640		продажа
8	Дорога и тротуар по ул.Калинина до ул.Лазо, г. КНА	E2Y-14-02-41-02-H	166 193	–		безвозмездная передача в муниципальную собственность
9	Тротуар от проходной по ул.Калинина до 34 квартала	E2Y-14-02-42-02-H	48 385	–		
Итого по кварталу:			262 594	6 910 640	–	
–	ЗУ "Чкаловские дачи", г. Новосибирск	E2Y-14-03-014-02-H, E2Y-14-03-005-02-H (часть актива)	49 119	6 266 751	4 кв.	продажа
10	Квартира № 67 (КНА, Копылова 45 кв. 67)	E2Y-14-02-028-03-H	1 397 142	1 410 000		
11	Квартира № 23 (КНА, Калинина 3 корп. 2 кв.23)	E2Y-14-02-035-03-H	1 794 375	1 800 000		
12	Квартира № 37 (г. Москва, Новолесная 17/21, кв. 37)	E2Y-14-02-040-02-H	1 157 380	12 850 000		
Итого по кварталу:			4 398 016	22 326 751	–	
<b>Итого:</b>			<b>13 665 298</b>	<b>42 816 141</b>	–	
<b>ПАО "Туполев"</b>						
1	Земельный участок у поворота (ул. Петра Витера), Казань	E2Y-05-01-003-04-H	6 231 088	2 000 000	2 кв.	продажа
Итого по кварталу:			6 231 088	2 000 000	–	
2	Детские дачи (с.Семиозерка), Казань	E2Y-05-01-009-02-H	67 244	–	3 кв.	продажа
Итого по кварталу:			67 244	0	–	
3	Холодный склад кислородной станции ц.12, Казань	E2Y-05-01-006-02-H	14 461 462	3 120 000	4 кв.	продажа
4	Склад кислородной станции ц.12,Казань	E2Y-05-01-007-02-H	681 159	6 240 000		
Итого по кварталу:			15 142 621	9 360 000	–	
<b>Итого:</b>			<b>21 440 953</b>	<b>11 360 000</b>	–	
<b>АО "Авиастар-СП"</b>						
1	ООО "Авиастар-Учебный центр"	E2Y-02-00-012-09-H	4 042 578	3 789 000	4 кв.	продажа
Итого по кварталу:			4 042 578	3 789 000	–	
<b>Итого:</b>			<b>4 042 578</b>	<b>3 789 000</b>	–	
<b>АО "РСК "МиГ"</b>						
1-3	Нежилые помещения (пом. №№ 3, 4, 11)	с E2Y-06-00-044-02-H по E2Y-06-00-046-02-H	24 796 608	20 667 824	3 кв.	продажа
Итого по кварталу:			24 796 608	20 667 824	–	
4	БО "Лукоморье"	E2Y-06-00-017-02-H	70 600 000	34 360 019	4 кв.	продажа
Итого по кварталу:			70 600 000	34 360 019	–	
<b>Итого:</b>			<b>95 396 608</b>	<b>55 027 843</b>	–	
<b>ОАО "ЛИИ им. М.М. Громова"</b>						
1	Битумная база (участок)	E2Y-09-01-081-04-H	7 101 087	7 101 087	3 кв.	продажа
2	ЗУ под хозблок	E2Y-09-02-073-04-H	464 380	1 553 000		
Итого по кварталу:			7 565 467	8 654 087	–	
3	БПРМ с ТП-20	E2Y-09-00-007-02-H	3 261 579	3 458 692	4 кв.	продажа
4	Столярный цех РСЭЦ (земля)	E2Y-09-00-032-04-H	3 747 151	3 747 151		
5	Стройбаза (участок 5267 кв.м)	E2Y-09-00-035-04-H	10 201 494	10 201 494		
Итого по кварталу:			17 210 224	17 407 337	–	
<b>Итого:</b>			<b>24 775 692</b>	<b>26 061 425</b>	–	

ПАО "ТАНТК им. Г.М. Бериева"						
1	Объект незавершенного строительства (1480,40 кв.м)	E2Y-11-00-002-02-H	0	3 000 000	3 кв.	продажа
2	Самолет Як-40	E2Y-11-00-018-06-H	2 030 808	7 953 000		
Итого по кварталу:			2 030 808	10 953 000	-	
<b>Итого:</b>			<b>2 030 808</b>	<b>10 953 000</b>	-	
ПАО "Корпорация "Иркут"						
1	Квартира № 131 (Ленинградская д.68 кв. 131)	E2Y-04-02-047-02-H	403 220	2 299 200	3 кв.	продажа
2	Акционерное общество «Российский Авиационный Торговый Дом»	E2Y-04-02-221-07-H	1 000	123 420		
Итого по кварталу:			404 220	2 422 620	-	
3	Квартира Ленинградская д.64 кв.9	E2Y-04-02-048-02-H	2 099 700	2 599 291	4 кв.	продажа
4	Трансформаторная подстанция ТП 11а первого пускового комплекса группы жилых домов	E2Y-04-02-030-02-H	574 460	574 460		
5	Трансформаторная подстанция 11	E2Y-04-02-029-02-H	0	300 000		
Итого по кварталу:			2 674 160	3 473 751	-	
<b>Итого:</b>			<b>3 078 380</b>	<b>5 896 371</b>	-	
<b>46</b>	<b>ИТОГО ПО ДЗО:</b>		<b>233 238 935</b>	<b>249 634 149</b>	-	

\* E2Y учтена в плане на 2020 г.